

Số: /QĐ-UBND

Ninh Bình, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Sửa đổi một số nội dung tại khoản 1 Mục III Điều 1 Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phía Bắc sân vận động xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình và xã Khánh Hòa, huyện Yên Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 về công tác văn thư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2109/TTr-SXD ngày 06 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Sửa đổi một số nội dung tại khoản 1 Mục III Điều 1 Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phía Bắc sân vận động xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình và xã Khánh Hòa, huyện Yên Khánh *(do quá trình tổng hợp số liệu đo diện tích các lô đất trước đây có sai sót, không phù hợp với các bản vẽ liên quan và thực tế các lô đất; việc sửa đổi không làm thay đổi quan điểm, mục tiêu, tính chất của Quy hoạch, nhằm đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất giữa số liệu với bản vẽ và tình hình thực tế các lô đất)*, như sau:

- Sửa đổi số liệu diện tích “Đất ở” tại cột thứ 4 từ trái sang, số thứ tự thứ 1 (dòng thứ 2) của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất thành “24.993,5 m²”.

- Sửa đổi số liệu diện tích “Đất ở biệt thự” tại cột thứ 4 từ trái sang, thuộc ô số thứ tự thứ 1 (dòng thứ 4) của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất thành “11.788,1 m²”.

- Sửa đổi số liệu diện tích “Đất hỗn hợp thương mại có bố trí dân cư” tại cột thứ 4 từ trái sang, số thứ tự thứ 2 (dòng thứ 5) của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất thành “13.671,7 m²”.

- Sửa đổi số liệu diện tích “Đất hỗn hợp ở kết hợp thương mại dịch vụ” tại cột thứ 4 từ trái sang, thuộc ô số thứ tự thứ 2 (dòng thứ 6) của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất thành “7.788,0 m²”.

- Sửa đổi số liệu diện tích “Đất hỗn hợp thương mại dịch vụ” tại cột thứ 4 từ trái sang, thuộc ô số thứ tự thứ 2 (dòng thứ 7) của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất thành “5.883,7 m²”.

- Sửa đổi số liệu diện tích “Đất giao thông + hành lang thông gió” tại cột thứ 4 từ trái sang, thuộc ô số thứ tự thứ 5 (dòng thứ 10) của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất thành “40.988,4 m²”.

(Các nội dung của Bảng tổng hợp điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất được cập nhật các số liệu sửa đổi trên).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Yên Khánh, Ủy ban nhân dân thành phố Hoa Lư cập nhật nội dung sửa đổi vào hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư phía Bắc sân vận động xã Ninh Phúc, thành phố Ninh Bình và xã Khánh Hòa, huyện Yên Khánh để triển khai thực hiện theo quy định.

2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo, Nội vụ, Y tế, Du lịch, Văn hóa và Thể thao, Công Thương; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hoa Lư; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Yên Khánh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP, các PCVP và các VP: 2,3,5;
- Lưu: VT, VP4.

vinh_VP4_24.QĐ

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Cao Sơn